

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Remont elewacji zachodniej budynku wielorodzinnego  
ADRES INWESTYCJI: ul. Łagodna 8, 02-654 Warszawa  
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa Marina Mokotów  
ADRES INWESTORA: ul. Warowna 1, 02-654 Warszawa

DATA OPRACOWANIA: 10.02.2025

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
10.02.2025

Data zatwierdzenia

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR:</b>					
1		<b>Remont elewacji zachodniej budynku</b>			
1.1		<b>Roboty przygotowawcze</b>			
1 d.1.1	KNR AT-30 0104-02	Rusztowania elewacyjne ramowe Blitz 70 o szerokości 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,07 m, wysokość do 15 m	m2		
		1195	m2	1 195,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 195,000</b>
2 d.1.1	KNR AT-30 0401-02	Instalacje odgromowe z wykonaniem nowego przyłączenia do istniejącej instalacji uziemiającej; wysokość rusztowania do 15 m	m2		
		poz. 1	m2	1 195,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 195,000</b>
3 d.1.1	KNR AT-30 0403-04	Elementy dodatkowe i zabezpieczenia ochronne rusztowań o szerokości 0,73 m - siatka	m2		
		715	m2	715,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>715,000</b>
4 d.1.1	KNR-W 4-01 1216-01 analogia	Zabezpieczenie zieleni podczas prac budowlanych	m2		
		160	m2	160,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>160,000</b>
5 d.1.1	KNR 9-24 0101-01	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - założenie	m2		
		227	m2	227,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>227,000</b>
6 d.1.1	KNR 9-24 0101-02	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - usunięcie	m2		
		poz.5	m2	227,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>227,000</b>
7 d.1.1	KNR 9-24 0101-01	Zabezpieczenie ścian wykonanych z kamienia naturalnego, balustra osłoną z folii - założenie	m2		
		152	m2	152,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>152,000</b>
8 d.1.1	KNR 9-24 0101-02	Zabezpieczenie ścian wykonanych z kamienia naturalnego, balustra osłoną z folii - usunięcie	m2		
		poz.7	m2	152,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>152,000</b>
9 d.1.1	KNR 9-24 0101-01	Zabezpieczenie płyt balkonowych osłoną z folii - założenie	m2		
		194	m2	194,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>194,000</b>
10 d.1.1	KNR 9-24 0101-02	Zabezpieczenie płyt balkonowych- usunięcie	m2		
		poz.9	m2	194,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>194,000</b>
1.2		<b>Roboty remontowe - elewacja budynku</b>			
11 d.1.2	KNR 9-24 0101-05	Zmycie mechaniczne podłóża - ściany	m2		
		1222	m2	1 222,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 222,000</b>
12 d.1.2	KNR 9-24 0101-09 analogia	Odgrzybianie powierzchni ścian	m2		
		poz.11	m2	1 222,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 222,000</b>
13 d.1.2	KNR 9-24 0101-09	Gruntowanie powierzchni ścian i ościeży	m2		
		poz.11	m2	1 222,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 222,000</b>
14 d.1.2	KNR 0-28 2625-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.11	m2	1 222,000	
				RAZEM	<b>1 222,000</b>
15 d.1.2	KNR 0-28 2625-07	Ocieplenie budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
		17,03	m2	17,030	
				RAZEM	<b>17,030</b>
16 d.1.2	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia na ścianach gruntowanie	m2		
		poz.14	m2	1 222,000	
				RAZEM	<b>1 222,000</b>
17 d.1.2	KNR 0-33 0125-02	Tynki elewacyjne silikonowe o strukturze baranek o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie na ścianach	m2		
		poz.14	m2	1 222,000	
				RAZEM	<b>1 222,000</b>
18 d.1.2	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia na ościeżach gruntowanie	m2		
		poz.15	m2	17,030	
				RAZEM	<b>17,030</b>
19 d.1.2	KNR 0-33 0125-02	Tynki elewacyjne silikonowe o strukturze baranek o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie na ościeżach	m2		
		poz.15	m2	17,030	
				RAZEM	<b>17,030</b>
20 d.1.2	NNRNKB 202 0541-01	Obróbki blacharskie z blachy - parapety	m2		
		21,92	m2	21,920	
				RAZEM	<b>21,920</b>
21 d.1.2	kalk. własna	Obróbki blacharskie na płycie osb 15mm - balustrady balkonowe parter , I,II,III piętro , gzyms nad III piętrzem , balustrada tarasu IV piętra - rozbiórka i utylizacja	mb		
		181	mb	181,000	
				RAZEM	<b>181,000</b>
22 d.1.2	kalk. własna	Obróbki blacharskie na płycie osb 15mm - balustrady balkonowe parter , I,II,III piętro , gzyms nad III piętrzem , balustrada tarasu IV piętra	mb		
		181	mb	181,000	
				RAZEM	<b>181,000</b>
23 d.1.2	KNR 4-01 1215-01	Mycie szyb balustradowych po robotach budowlanych	m2		
		151	m2	151,000	
				RAZEM	<b>151,000</b>
24 d.1.2	KNR 9-24 0101-05 analogia	Zmycie mechaniczne podłoża - ściany z piaskowca mycie, odbrzybianie, impregnacja	m2		
		135	m2	135,000	
				RAZEM	<b>135,000</b>
25 d.1.2	KNR 9-24 0101-05 analogia	Zmycie mechaniczne podłoża - ściany z piaskowca mycie, odbrzybianie, impregnacja glify	m2		
		96 * 0,13	m2	12,480	
				RAZEM	<b>12,480</b>